

SENIOR PROJEKTLEITER / BAULEITER

(W/M/D)

Entwicklung von Industrie- und Logistikparks - Großraum Wien

Unser Kunde ist ein international überaus erfolgreicher Entwickler und Betreiber von Industrie-, Logistik- und Officeparks mit dem bisherigen Schwerpunkt in Mittel-, Ost- und Südosteuropa. Durch eine hohe Agilität und eine junge dynamische Unternehmens-DNA angetrieben, werden nun auch in Österreich erste relevante Großprojekte realisiert. Um diese positive Entwicklung weiter voranzutreiben und zum langfristigen Aufbau der Organisation suchen wir für das Start-up-Team in Wien einen erfahrenen Projekt- bzw. Bauleiter (w/m/d).

Ihre Aufgaben

- Umfassende Betreuung von Projekten ab der Due Dilligence des Standorts, über das Genehmigungsverfahren bis zur Bauphase
- Verhandlungen mit Behörden und weiteren Beteiligten in allen Projektphasen
- Verantwortung für die Einhaltung des Budgets und des Zeitrahmens
- Führende Mitwirkung bei Ausschreibungen, Beurteilung der Angebote und Verhandlungen mit Lieferanten
- Kontrolle der Entwürfe und laufende Abstimmung mit den Planungsteams
- Betreuung und Überwachung der Baustellen
- Reporting, Dokumentation, Prognosen
- Mitwirkung am Business Development (Auffinden neuer Flächen und Möglichkeiten, Intensivierung der Kundenkontakte, etc.)

Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung (HTL Bautechnik, FH, TU) - vorzugsweise Hochbau bzw. Bauwirtschaft
- Mindestens 7 Jahre Erfahrung in einer vergleichbaren Position
- Fundierte kaufmännische Kenntnisse
- Sehr gute Englischkenntnisse
- Ausgeprägte Flexibilität und Einsatzbereitschaft
- Verhandlungs- und Führungsstärke
- Sehr gute Kommunikations- und Teamfähigkeiten

Unser Angebot

- Mitarbeit in einem überaus dynamischen und erfolgreichen internationalen Unternehmen vom Start weg
- Hohe Projektqualität - von der Bau- und Entwicklungsphase bis hin zur langfristigen und erfolgreichen Bewirtschaftung der Objekte
- Starke Verankerung in einem internationalen Team mit umfangreichen Supportangebot
- „Luft zum Atmen“ mit großen Entscheidungsspielräumen
- Attraktives Vergütungspaket, ab € 75.000,- Jahresbrutto, je nach beruflicher Erfahrung und Qualifikation zzgl. Dienstwagen zur Privatnutzung und weiteren Benefits

Wir freuen uns über Ihre elektronische Bewerbung an: bewerbung@sogerer.at

Wir garantieren absolute Vertraulichkeit!

(KENN-NR. 2110101) KONTAKTPERSON: MAG. ANDREAS SOGERER